

26/14.01.00.00/2021

Khall 08.02.2021 § 15

Rautavaaran kunta on hakenut Uudenmaan ELY-keskukselta kuntien lähivirkistysalueiden kunnostus- ja kehittämisavustusta. Avustusta on haettu Kiparin luonnonsuojelualueen kehittämistoimenpiteisiin ja hankkeen nimi on "Kiparin-Paljakan ulkoilureitin kunnostaminen ja kehittäminen". Hankkeen tavoitteena olisi muun muassa suunnitella ja rakentaa alueelle patikointi- ja alamäkipyöräilyreitit, parantaa opasteita, rakentaa vanhan näköalatornin tilalle uusi näköalatorni, siistiä kotaa sekä parantaa alueen valaistusta aurinkosähköä hyödyntäen.

Hankkeen toteutusaika olisi hankesuunnitelman mukaisesti 01.02.2021 - 31.12.2021. Haettavan avustuksen määrä on 50 420 euroa ja oman rahoituksen osuus olisi 50 420 euroa.

Päätöstä kehittämisavustushakemukseen ei ole vielä tullut ja se on odotettavissa helmi-maaliskuun aikana. Mikäli Rautavaaran kunta saisi myönteisen avustuspäätöksen ja haetun avustuksen, tulisi suunnittelutoimenpiteisiin ryhtyä välittömästi, jotta rakentaminen olisi mahdollista aloittaa heti kesällä 2021. Reittien raivaus ja näköalatornin uusiminen vaatii myös Pohjois-Savon ELY-keskukselta haettavan luvan poiketa luonnonsuojelualueen lupamääräyksistä.

Vuoden 2021 talousarvioon on varattu nettömääräisenä 22 500 euroa Kiparin näköalatornin uusimiseen ja alueen kehittämiseen. Haetun avustuksen omarahoitusosuus on kuitenkin tätä suurempi. Tästä syystä lisämäärärahasta päättäminen saatetaan päätöksentekoon ehdollisena jo ennen kuin päätös avustushakemuksesta on saatu. Mikäli avustusta ei saada, ei hankesuunnitelman mukaista hanketta tulla toteuttamaan.

Kunnanhallitus päättää hankkeisiin osallistumisesta ja niiden omarahoitusosuuden hyväksymisestä määrärahojen puitteissa oman palvelualueensa osalta (hallintosääntö 7 §). Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 37 §).

Hankkeen avustushakemus ja hankesuunnitelma ovat oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintopalvelut

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus ehdottaa, että kunnanvaltuusto päättää

muuttaa Kiparin näköalatornin uusimiseen ja alueen kehittämiseen varattua määrärahaa 27 920 euroa suuremmaksi

ja kunnanhallitus päättää ryhtyä hankkeeseen, mikäli avustuspäätös on myönteinen, sekä poikkeamislupa ja määrärahamuutos myönnetään.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ehdotus:

Kunnanhallitus ehdottaa, että kunnanvaltuusto päättää

muuttaa Kiparin näkötorin uusimiseen ja alueen kehittämiseen varattua määrärahaa 27 920 euroa suuremmaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti asiassa käydyn keskustelun jälkeen.

Kvalt 01.03.2021 § 4

Ehdotus:

Kunnanhallitus ehdottaa, että kunnanvaltuusto päättää

muuttaa Kiparin näkötorin uusimiseen ja alueen kehittämiseen varattua määrärahaa 27 920 euroa suuremmaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti asiassa käydyn keskustelun jälkeen.

Kvalt 01.03.2021 § 4

Ehdotus:

Kunnanhallitus ehdottaa, että kunnanvaltuusto päättää

muuttaa Kiparin näkötorin uusimiseen ja alueen kehittämiseen varattua määrärahaa 27 920 euroa suuremmaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti asiassa käydyn keskustelun jälkeen.

Elinvoimalautakunta 15.09.2021 § 55

Rautavaaran kunta sai hyväksytyn päätöksen 25.2.2021 Kipari-Paljakan kehittämisavustushakemukselle. Poikkeamisluvan uuden näköalatornin rakentamiseen kunta puolestaan sai Pohjois-Savon ELY-keskukselta 2.7.2021. Kunta on pyytänyt tarjouksia uuden tornin rakentamisesta ja vanhan tornin purkamisesta Hilma-hankintapalvelun kautta 14.9.2021 klo 16:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset avataan ennen lautakunnan kokousta. Tarjousten arviointi ja vertailu suoritetaan elinvoimapaalveluiden toimesta kokoukseen mennessä.

Hyväksytyistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on rakennuttajan asettamien tarjoajan soveltuvuutta koskevien vaatimusten täyttävistä tarjouksista hinnaltaan halvin. Tilaaajalla on oikeus hyväksyä ja hylätä kaikki tarjoukset.

Hallintosäännön 5. luvun 13 §:n 51. kohdan mukaisesti elinvoimalautakunnalle kuuluu kiinteän omaisuuden myyminen, ostaminen ja vaihtaminen talousarvion toimintavaltuuksien määäämissä rajoissa.

Liitteenä tarjouspyyntöasiakirjat. Sähköisen kokouksen puolella kehittämisavustuspäätös, poikkeamislupapäätös sekä saapuneet

tarjoukset. Erillinen muutoksenhakuohje hankinta-asioissa oheismateriaalina.

Valmistelija: vs. elinvoimajohtaja

Elinvoimajohtajan muutettu päätösehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää

1. hylätä uuden näköalatornin urakasta saapuneet tarjoukset, koska hankinnalle varatut määrärahat eivät riitä

2. palauttaa asian valmisteluun.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 12.05.2022 § 21
180/02.08.00/2022

Kiparin näköalatornin hankintatilanteesta keskusteltiin elinvoimalk:n 15.3.2022 pidetyssä kokouksessa § 17 yhteydessä, jossa käsiteltiin vuoden 2022 investointikohteita. Kun puurakenteisen näköalatornin rakentamisesta saadut tarjoukset hylättiin, pohdittiin metallisen näköalatornin hankintaa. Metallista näköalatornia oli pohdittu vaihtoehtona hankkeen suunnitteluvaiheessa ja siitä oli olemassa alustavia budjettihintoja, joiden mukaan se olisi todennäköisemmin syksyllä 2021 saatuja tarjouksia edullisemmin hankittavissa.

Metallirakenteisen tornin osalta oltiin yhteydessä metsähallituksen projektipäällikköön, joka oli ollut mukana Nilsissä rakennetun Pisan näköalatornin hankkeessa. Valmistelun aikana päädyttiin hyödyntämään samankaltaista teräsrakennetta, jotta näköalatornin osien vieminen haastaviin asennusolosuhteisiin olisi pitkiä puupilareita helpommin toteutettavissa ja sitä kautta myös edullisempaa.

Kunta on pyytänyt tarjouksia uuden tornin rakentamisesta ja vanhan tornin purkamisesta Hilma-hankintapalvelun kautta 12.5.2022 klo. 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset avataan, arvioidaan ja vertaillaan ennen lautakunnan kokousta.

Tarjouspyynnön mukaiset kriteerit täyttävistä tarjouksista valitaan hinnaltaan halvin. Tilaajalla on oikeus hyväksyä ja hylätä kaikki tarjoukset.

Hallintosäännön 5. luvun 13 §:n 41. kohdan mukaisesti elinvoimalautakunnalle kuuluu tavaroiden ja palveluiden hankkiminen ja myyminen palvelualueellaan talousarvion toimintavaltuuksien määäämissä rajoissa (tavaroiden ja palveluiden hankkiminen ja myyminen palvelualueellaan 100 000 euroon saakka).

Liitteenä tarjouspyyntöasiakirjat.

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Muutettu
päättösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

1. hyväksyä kahdesta saadusta tarjouksesta edullisemman JV-Monialapalvelut Oy:n tarjouksen 84 800,00 euroa (alv. 0 %) seuraavilla ehdoilla:
 - a. kunnanvaltuusto myöntää investoinnille lisämäärärahan
 - b. urakoitsija varmistaa kirjallisesti, että kilpailutetun urakan toteuttaminen onnistuu ko. tarjoushintaan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti 19.9.2022 mennessä aloitusajankohdan viivästyksestä huolimatta.
 - c. urakoitsija toimittaa tiedot voimassa olevasta vastuuvakuutuksesta
2. ehdottaa kunnanhallitukselle, että valtuusto päättää hyväksyä lisämäärärahamuutoksen 25 800 euroa investointibudjettiin Kiparin näköalatornin kohdalle.

Saadut tarjoukset oli nähtävillä kokouksessa. Yksi tarjous jouduttiin hylkäämään, sillä se tuli tarjouspyynnön vastaisesti sähköpostitse. Tarjous oli myös kallein kahdesta tässä pykälässä käsitellystä.

Päätös

Hyväksyttiin keskustelun jälkeen yksimielisesti.