

Elinvoimalautakunta

Aika 17.11.2022 klo 15:39 - 17:15**Paikka** Valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 60	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 61	Rautavaaran Työraitti ry:n toiminta-avustushakemus 2022	5
§ 62	Elinvoimapalvelualueen talousarvion toteutuminen 30.9.2022 mukaan	8
§ 63	Elinvoiman palvelualueen talousarvioesitys vuodelle 2023	9
§ 64	Sähkönhankinnan kilpailutus	11
§ 65	Kiinteistöjen takaisinlunastus	12
§ 66	Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuokrattavat kiinteistöt	13
§ 67	Viranhaltijapäätökset	15
§ 68	Tiedoksi saatettavat asiat	16
§ 69	Muut käsiteltävät asiat	18
§ 70	Rautavaaran ympäristönsuojelumääräysten tarkastaminen	19

Elinvoimalautakunta

Aika

17.11.2022 klo 15:39 - 17:15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuovinen Timo Pursiainen Hannele	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	Osallistui kokoukseen etänä
	Nissinen Kalevi Pursiainen Rauni Tsavaris Dimitrios	jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Hartikainen Kauko Karppinen Raija		
Muu	Kukkonen Eero Ahonen Matti Ruotsalainen Henri Joona Kokkonen	kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	

AllekirjoituksetTimo Tuovinen
puheenjohtajaJoona Kokkonen
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat**

59 - 70

**Laillisuus ja
päättövaltaiseksi.
päättövaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 17.11.2022.

Rauni Pursiainen
pöytäkirjantarkastajaKalevi Nissinen
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**Pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa www.rautavaara.fi
www.rautavaara.fi 18.11.2022

Elinvoimalautakunta

§ 59

17.11.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 59

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joonas Kokkonen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätettiin ottaa esityslistan ulkopuolelta käsittelyyn yksi lisäpykälä.

Elinvoimalautakunta

§ 60

17.11.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 60

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joonas Kokkonen

Päätösehdotus

Toimielin päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Raija Karppisen ja Kalevi Nissisen.

Päätös

Raija Karppisen poissaollessa hänen tilalleen valittiin Rauni Pursiainen
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta § 12
Elinvoimalautakunta § 61

15.03.2022
17.11.2022

Rautavaaran Työraitti ry:n toiminta-avustushakemus 2022

Elinvoimalautakunta 15.03.2022 § 12

Rautavaaran Työraitti Ry anoo toiminta- ja kehittämisavustusta vuodelle 2022 30 000 euroa. Avustusta on tarkoitus käyttää neljän rautavaaralaisen työ- ja yksilövalmentajan palkkauskustannuksiin, toiminnan ja työ- ja yksilövalmennustyön kehittämiseen, yhdistyksen toiminnan ylläpitämiseen ja nuorten kesätyöllistämiseen.

Rautavaaran Työraitti Ry on ainoa yhdistys Rautavaaralla, jolla on varsinaista työpajatoimintaa ja joka pystyy järjestämään sekä työ- että yksilövalmennusta asiakkailleen. Toiminnan pääkohderyhmää ovat kuntouttavaa työtoimintaa tarvitsevat asiakkaat sekä alle 29-vuotiaat nuoret.

Vuonna 2021 yhdistyksellä oli asiakkaana 30 eri henkilöä, joista 7 nuoria. Maaliskuussa 2020 koronan myötä voimaan tullut poikkeustila vei samana vuonna kaikki valmentautajat ja nuoret, joten yhdistys ei saanut asiakkaista ohjauspalkkioita. Tliviissä yhteistyössä kunnan sosiaalitoimen, työkoordinaattorin ja etsivän nuorisotyön kanssa yhdistys kuitenkin alkoi saamaan asiakkaita takaisin työpajoihin koronasta huolimatta.

Hyvinvointialueuudistuksen voimaantulo 1.1.2023 alkaen sekä TE-palveluiden järjestämisvastuun siirtyminen kunnille 2024 aikana aiheuttaa epätietoisuutta Rautavaaran Työraitti Ry:n harjoittaman kuntouttavan työtoiminnan edellytyksille. Ennen lopullisten linjauksien syntymistä ja mahdollisella siirtymäajalla linjauksien voimaantulon jälkeen Rautavaaran kunnalle on kuitenkin tärkeää, että kunnassa on edellytykset kuntouttavan työtoiminnan järjestämiseksi.

Liitteenä on Rautavaaran Työraitti ry:n toiminta-avustushakemus. Sähköisen kokouksen puolella liitteenä on toimintakertomus, tuloslaskelma ja taselaskelma vuodelta 2021 sekä toimintasunnitelma ja talousarvio vuodelle 2022.

Hallintosäännön 5 luvun 13 § 44. kohdan mukaisesti elinvoimalautakunta ratkaisee avustusten jakoperusteet ja avustusten jakamisen.

Valmistelija Elinvoimajohtaja

Esittelijä Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Muutettu päätösehdotus

Elinvoimalautakunta myöntää Rautavaaran Työraitti ry:lle avustusta 20 000 euroa työ- ja yksilövalmentajien palkkakustannuksiin, toiminnan kehittämiseen sekä työ- ja yksilövalmennustyön kehittämiseen vuoden 2022 ensimmäiselle puolivuotiskaudelle.

Elinvoimalautakunta
Elinvoimalautakunta

§ 12
§ 61

15.03.2022
17.11.2022

Hakemuksen loppuosaa 10 000 € käsitellään toisella puolivuotiskaudella elinvoimalautakunnalle toimitetun erillisen hakemuksen perusteella. Päätös myöntämisestä tehdään tarveharkinnan jälkeen. Tarveharkinnassa tarkastellaan avustuksen saajan tilannetta ns. välitilinpäätöksen ja toiminnan kehittymisen näkökulmasta.

Päätös

Hyväksyttiin keskustelun jälkeen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 61
94/02.05.01.01/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Rautavaaran Työraitti Ry on toimittanut sähköpostitse 13.9.2022 toiminta ja kehittämisavustushakemukseen lisähakemuksen, joka on päivätty 5.9.2022. Lisähakemus perustuu elinvoimalautakunnan 15.3.2022 § 12 tekemään päätökseen, jossa haetusta 30 000 euron avustuksesta on päätetty jättää 10 000 euroa haettavaksi erillisen hakemuksen perusteella.

Aiemman tukihakemuksen yhteydessä lähetetyn talousarvion vuodelle 2022 sekä lisähakemuksessa esitetyn alkuvuoden (1.1 – 30.6) toteuman perusteella Rautavaaran Työraitti Ry on pysynyt pääosin arviossaan. Toiminnan ohjaajan irtisanoutuminen ja siitä aiheutuneet sijaisjärjestelyt ovat viivästyttäneet toiminnan kehittämistä, mutta siitäkin huolimatta toiminta on säilynyt hyvällä tasolla.

Verstaan vuokrasopimus päättyy 30.11.2022. Vuokrasopimus on kunnan puolesta irtisanottu päättymään irtisanomisaikaa noudattaen, sillä vanha alakoulurakennus on tarkoitus jättää kylmäksi lämmityskaudelle 2022 – 2023. Alakoulurakennuksen purkamisesta on tehty päätös ja purkulupahakemus on tällä hetkellä vireillä rakennusvalvonnassa.

Vuokrasopimuksen irtisanomisen yhteydessä havaittiin, että 2004 laaditussa vuokrasopimuksessa oli mainittu vuokraan kuuluvan tilan lisäksi siellä olevat koneet ja laitteet. Rautavaaran Työraitti Ry ilmoitti ja lähetti sähköpostitse 27.4.2006 päivätyn dokumentin, jossa on tehty kunnanhallitukselle esitys laitteiden ja koneiden luovuttamisesta yhdistykselle. Lisäksi yhdistys on kirjoittanut toimintakertomukseensa vuodelta 2006, että laitteet ja koneet on luovutettu. Tästä asiasta ei kuitenkaan kunnan arkistoista löytynyt mitään mainintaa etsinnöistä huolimatta. On kuitenkin todennäköisempää, että luovuttamisesta olisi tehty myöntävä päätös, sillä sitä tukee ihmisten muistikuvat. Elinvoimajohtajan toimivalta riittää laitteiden luovuttamiseen. Elinvoimajohtaja on tehnyt laitteiden luovuttamisesta myönteisen viranhaltijapäätöksen 10.11.2022.

Liitteenä on Rautavaaran Työraitti ry:n lisähakemus. Sähköisen kokouksen puolella liitteenä on alustava toimintakertomus sekä alkuvuoden (1.1. – 30.6.2022) tuloslaskelma.

Hallintosäännön 5 luvun 13 § 44. kohdan mukaisesti elinvoimalautakunta ratkaisee avustusten jakoperusteet ja avustusten jakamisen.

Elinvoimalautakunta	§ 12	15.03.2022
Elinvoimalautakunta	§ 61	17.11.2022

Esittelijä Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää

myöntää Rautavaaran Työraitti ry:lle avustusta haetun loppuosan verran eli 10 000 euroa työ- ja yksilövalmentajien palkkakustannuksiin, toiminnan kehittämiseen sekä työ- ja yksilövalmennustyön kehittämiseen vuoden 2022 toiselle puolivuotiskaudelle.

Päätös Hyväksyttiin keskustelun jälkeen yksimielisesti.

Elinvoimapalvelualueen talousarvion toteutuminen 30.9.2022 mukaan

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 62
175/02.02.02/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan hallintopalvelut valmistelee kunnanhallitukselle talousarvion toteutumaraportin vuosineljänneksittäin 31.3., 30.6. ja 30.9. tilanteen mukaan. Tulosalueet yhdessä hallintopalvelujen kanssa antavat omalle lautakunnalle vastaavat tulosalue- ja tulosityksikkötasoiset toteutumaraportit.

Tekninen toimi on ylittänyt talousarvionsa tällä hetkellä 72 773 euroa, joka johtuu pääasiassa budjetoitua pienemmistä tuotoista (toteuma vain 78,7 %). Tuottoihin on budjetoitu puun myyntituloja, joiden toteutumista loppuvuonna ei ole varmuutta. On mahdollista, että hakkuut siirtyvät ensi vuodelle, jolloin hakkuutulot tuloutuvat vasta ensi vuoden tulokseen. Tuottojen oletetaan kuitenkin hieman kasvavan loppuvuonna. Saman aikaisesti kulut ovat alittaneet budjetoidun, eli kustannukset ovat pysyneet kurissa. Verrattuna viime vuoteen, teknisen toimen kate on heikentynyt noin 156 000 euroa.

Elinkeinopalvelujen toimintatuotot ovat osin hankemaksatustuloja (mm. Myö, Työ, Hyö 2, Live like a local in Rautavaara, Tiilikkajärven kansallispuiston masterplan), jotka maksetaan vasta takautuvasti, mutta hankerahoituksen suuren määrän vuoksi tuottoja on jaksotettu vastaamaan paremmin toteumaa. Elinkeinopalvelut ovat ylittäneet talousarvionsa tällä hetkellä 2 037 euroa.

Elinkeinopalvelujen kulut ovat kuitenkin lähes 15 % alle budjetoidun, joten elinkeinopalvelut todennäköisesti pääsevät budjettiinsa tuottojen noustessa loppuvuonna hieman. Verrattuna viime vuoteen, elinkeinopalvelujen kate on parantunut noin 23 000 euroa, mutta se johtuu osin myös muutetusta jaksotuskäytännöstä.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

merkitä tiedoksi elinvoimalautakunnan toteutumaraportit ajalta 1-9/2022 ja kunnan osavuositarkastuksen Q3 2022.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoiman palvelualueen talousarvioesitys vuodelle 2023

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 63
406/02.02.00/2022

Valmistelija

Elinvoimapalvelut

Kunnanhallituksen 12.9.2022 hyväksymän talousarvion laatimissuhteen mukaisesti lautakuntien ja tytäryhtiöiden talousarvioehdotusten tulee olla hyväksyttyinä 11.11.2021 mennessä. Talousarvion laatimissuhteessa on myös hyväksytty tulosaluiden talousarvioraamit.

Elinvoimapalveluiden talousarvio 2022 ja talousarvioraami 2023

	TA 2022	TA2023
Tekninen toimi	- 1 695 134 €	- 1 000 000 €
Elinkeinopalvelut	- 204 361 €	- 215 000 €

Elinvoimalautakunta käsittelee vuoden 2023 talousarvioehdotusta ja vuosien 2024-2025 taloussuunnitelmaa. Raamien pienentyminen selittyy pääosin hyvinvointialueelle vuokrattavien kiinteistöjen vuokratuottojen muuttumisesta ulkoiseksi sekä ruokapalvelun siirtymisestä sivistystoimelle.

Tekninen toimi alittaa raamin, sillä talousarvion netto on 676 197 euroa. Elinkeinotoimi ylittää raamit hieman neton ollessa 228 001 euroa. Tarkemmin asiaa on kuvattu elinvoimapalveluiden toiminnan kuvauksella vuodelle 2023.

Liitteenä on elinvoimapalveluiden toiminnan kuvaus ja tavoitteet vuodelle 2023 ja teknisen toimen ja elinkeinopalvelujen talousarvioehdotus vuodelle 2023 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2024 – 2025.

Vesi- ja viemärlaitoksen erillinen tuloslaskelma talousarviovuodelle 2023 ja taloussuunnitelmavuosille 2024-2025 sekä laskelmat teknisen toimen sisäisistä menoista luovutetaan tutustuttavaksi viimeistään kokouksessa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joonas Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

1. hyväksyä elinvoimalautakunnan toiminnan kuvauksen, tavoitteet ja talousarvioehdotuksen vuodelle 2023 sekä vuosien 2024-2025 taloussuunnitelman käyttötalouden osalta
2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelman hyväksymistä liitteiden mukaisesti
3. valtuuttaa elinvoimajohtajan tekemään teknisluonteisia muutoksia talousarvioehdotukseen ja tarvittaessa muokkaamaan ulkoasua koko talousarviokirjan yhdenmukaistamiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Esittelytekstistä poiketen laskelmat teknisen toimen sisäisistä menoista

luovutetaan tutustuttavaksi vasta kunnanhallituksen kokouksessa, sillä ne eivät valmistuneet elinvoimalautakunnan kokoukseen mennessä.

Sähkönhankinnan kilpailutus

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 64
400/02.08.00/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Rautavaaran kunta on mukana yhteishankintayksikkö Sansia Oy:n kilpailuttamassa sähköenergian yhteishankinnassa. Nykyisen hankintasopimuksen sopimuskausi päättyy v. 2022 loppuun. Sansia on kilpailuttanut sähköenergian ja salkunhoitopalvelujen hankinnan vuosille 2023 - 2025 (2026). Hankinta toteutetaan hankintaan liittyneiden tilaajien yhteishankintana.

Hankintasopimus on määräaikainen 1.1.2023 - 31.12.2025. Sen lisäksi hankintaan sisältyy yhden vuoden jatko-optio 1.1. - 31.12.2026.

Rautavaaran kunta on ilmoittanut hankinnan kilpailutusvaiheessa olevansa uudessa hankinnassa mukana. Hankintaan sitoutuminen tarkoittaa, että sopimuskauden aikana sitoudutaan sähköenergian hankintaan hankintasopimuksen ehtojen mukaisesti, käyttöpaikkojen lukumäärä voi sopimuskauden aikana vaihdella.

Rautavaaran kunnan hallintosäännön mukaisesti elinvoimalautakunta päättää keinoista toimialansa palvelujen järjestämiseksi talousarvioon varattujen määrärahojen puitteissa, sekä huolehtii toimialalleen kuuluvien asioiden täytäntöönpanosta. Tekninen toimi vastaa kunnan kiinteistöistä ja sähkönkäyttöpaikoista.

Elinvoimalautakunta päättää toimialaansa kuuluvista sopimuksista, sitoumuksista ja hankinnoista, kun niiden arvo on enintään 100 000 euroa, tämän ylittävien sitoumusten päätäntävalta on kunnanhallituksella.

Laskennallisesti sähköenergian kulutuksen kautta laskettava hankinnan kokonaisarvo ylittää 3 vuoden sopimusajalla elinvoimalautakunnan hankintavaltuuden ja hankintaan sitoutuminen edellyttää kunnanhallituksen päätöksen.

Liitteenä sähköisen kokouksen puolella on hankintapäätös 344637 ja Sähköenergian hankintasopimus 344637.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää jatkaa sähköenergian yhteishankintaa ja sitoutuu Sansian sähköenergian yhteishankintasopimukseen 344637.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistöjen takaisinlunastus

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 65
402/02.07.00/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Kahden eri kiinteistön omistajat ovat olleet yhteydessä kuntaan ja esittäneet kunnalle tonttien takaisinlunastusta. Kauppakirjoihin merkitty rakentamisveloitteen määräaika on umpeutunut, eikä rakentamisveloitetta ole täytetty.

Hiekkahäikällä sijaitsevista tonteista on tehty vuonna 2009 silloin määräaloja koskevat kauppakirjat, jotka on sittemmin lohkottu tonteiksi. Kiinteistöt ovat osa Rautavaaran kunnan Suojärven kylä Lomaranta RN:o 56:10 (687-410-56-10) nimistä tilaa, josta on lohkottu kaupan kohteena olevat kiinteistöt 687-410-56-11 ja 687-410-56-12.

Kiinteistöjen omistajat ovat esittäneet, että he ovat valmiit luopumaan kiinteistöistä vastikkeetta sillä ehdolla, että Rautavaaran kunta ostaja vastaa kaikista kaupankäyntiin liittyvistä kuluista eli lainhuutokuluista, varainsiirtoverosta ja julkisen kaupanvahvistajan palkkiosta.

Hallintosäännön mukaan elinvoimalautakunta päättää kiinteän omaisuuden myymisestä, ostamisesta ja vaihtamisesta talousarvion toimintavaltuuksien määäämissä rajoissa,

Liitteenä sähköisen kokouksen puolella on kauppakirjaluonnokset liitteineen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

1. hyväksyä kauppakirjaluonnokset
2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjat

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuokrattavat kiinteistöt

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 66
407/02.07.00/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Hyvinvointialue vaikuttaa merkittävästi teknisen toimen tulosalueeseen niin toiminnan kuin tilan hallinnoimisen suhteen. Toiminnan osalta ruokapalvelu siirtyy kokonaan ulkopuoliselle toimijalle ja siivouspalvelun vahvuus supistuu muutamalla henkilötyövuodella.

Merkittävin muutos kuitenkin koskee kiinteistöjen vuokraamista hyvinvointialueelle 7.4.2022 voimaan tulleen valtioneuvoston asetuksen (Vna 272/2022) mukaisesti. Rautavaaran kunta on kuulunut hyvinvointialueen valmistelun ajan Maakuntien tilakeskus Oy:n palveluun, mitä kautta on saatu työkalut kiinteistöjen ylläpitoon sekä ajankohtaista tietoa koko hyvinvointialueuudistuksen valmistelun ajan vuokra-asetuksen valmistelusta ja etenemisestä. Maakuntien tilakeskus Oy:n ylläpitämä palvelu on Skenarios. Tämän palvelun sisälle on määritetty vuokra-asetuksen mukaisesti valmiiksi laskukaavat asetuksen ja asetuksen liitteen mukaisesti, jolloin käyttäjälle on jäänyt tehtäväksi tarkastaa mm. rakennuksien tiedot, laajuustiedot, rakennustietoluokitus sekä syöttää mahdolliset investoinnit.

Vuokra-asetuksen mukaisesti vuokra on kokonaisvuokra, joka koostuu pääomavuokrasta ja ylläpitovuokrasta. Pääoma lasketaan teknisen arvon perusteella, johon vaikuttaa laskelmassa mm. kohteen sijainti, laskennallinen jälleenhankinta-arvo, rakennusvuosi ja tehty investoinnit. Pääomavuokrassa käytetään 6 prosentin tuottovaatimusta. Ylläpitovuokra määräytyy rakennustietoluokituksen mukaisesti.

Rautavaaran kunta vuokraa hyvinvointialueelle asetuksen laskelmien mukaisesti seuraavat kiinteistöt tai osan niistä:

- pelastusasema, hopeapaju, virastotalosta entisen perusturvan hallinnon siipi, rautaharjun tupa.

Rautavaaran kunta vuokraa hyvinvointialueelle Aran omakustanneperiaatteen mukaisesti seuraavat kiinteistöt tai osan niistä:

- päivänsini, poutapilvi, niittyvilla

Rautavaaran kunta vuokraa hyvinvointialueelle siirtyvällä sopimuksella seuraavat kiinteistöt tai osan niistä:

- terveyskeskus ja päiväkeskus (Kysterin voimassaoleva sopimus)

Rautavaaran kunta vuokraa Servicalle kunnan omilla vuokrasopimusehdoilla seuraavat kiinteistöt tai osan niistä:

- keskuskeittiöstä 20 % Servica Oy:lle

Sopimuksista vuokra-asetuksen mukaisesti vuokrattavat kohteet pl. siirtyvä sopimus ovat asetuksen mukaisella 3+1 vuokra-ajalla. Siirtyvä sopimus ja kunnan oma sopimus ovat toistaiseksi voimassa olevia 12 kk irtisanomisajalla. Siirtyvää sopimusta käsiteltäessä on kuitenkin

Elinvoimalautakunta

§ 66

17.11.2022

huomioitava mahdollinen vuokra-ajan muuttuminen toistaiseksi voimassa olevasta asetuksen mukaiseen 3+1 voimassaoloon ja vuokratason asetuksen mukaiseen tarkistamiseen, mikäli Pohjois-Savon hyvinvointialue sellaista esittää meneillään olevan käsittelyn pohjalta. Vuokrataso ei voi kuitenkaan tässä yhteydessä laskea.

Vuokrasopimuksista on käyty hyvinvointialueen edustajien kanssa alustavat neuvottelut 28.9.2022, jolloin vuokratasolle tuli hyvinvointialueen puolelta alustava hyväksyntä.

Servican kanssa vuokrauksesta neuvoteltiin erikseen. Vuokramääritys on yhteisen neuvottelun tulos.

Vuokrasopimukset liiteaineistointeen ovat liitteenä sähköisen kokouksen puolella.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joonas Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

1. esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnan ja hyvinvointialueen sekä kunnan ja Servican välisen vuokrasopimuksen liitteiden mukaisesti. Siirtyvää sopimusta käsiteltäessä huomioidaan mahdollinen vuokra-ajan muuttuminen toistaiseksi voimassa olevasta asetuksen mukaiseen 3+1 voimassaoloon, mikäli Pohjois-Savon hyvinvointialue sellaista esittää.
2. valtuuttaa elinvoimajohtajan tekemään vuokrasopimuksiin teknisiä täydennyksiä, kuten yhteyshenkilöiden tietojen lisäyksiä.

Päätös

Esityslistan julkaisun jälkeen pohjois-savon hyvinvointialueen aluehallitus on 14.11.2022 päättänyt, että mm. kysterin ja kunnan välisen vuokrasopimuksen vuokranmäärityksessä sovelletaan vuokra-asetusta: vuokranmäärityksessä käytetään vuokra-asetusta 4,5 % tuottovaatimuksella ja tehdään uusi asetuksen mukainen 3+1 vuokrasopimus. Korjataan kohdan 1. sanamuotoa siten, että siirtyvää sopimusta käsiteltäessä käytetään em. esitystä vuokranmääritykseen. Tässä yhteydessä vuokrataso ei saa laskea, tai määritelmistä käytetään kunnalle edullisinta.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta

§ 67

17.11.2022

Viranhaltijapäätökset

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 67

Hallintosäännön 96 §:n mukaan kuntalain 92 § :n 1 momentin mukainen otto-oikeus on myös lautakunnalla ja sen puheenjohtajalla lautakunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei asiaa ole otettu kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset:

Elinvoimajohtaja:

- 2 kpl hankintapäätöksiä 23.9.2022 § 9, 11.10.2022 § 10
- 5 kpl yleisiä päätöksiä 1.9.2022 § 12, 16.9.2022 § 13, 20.9.2022 § 14, 4.10.2022 § 15, 4.11.2022 § 16, 10.11.2022 § 17

Rakennustarkastaja:

-

Ruokapalvelupäällikkö:

-

Siiivouspalvelupäällikkö:

-

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja todeta, ettei elinvoimalautakunta ota tehtyjä päätöksiä kuntalain 92 §:n nojalla käsiteltäväkseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi saatettavat asiat

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 68

Toimielimelle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

1. Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnan esityslista 12.10.2022
2. Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnan pöytäkirja 12.10.2022
3. Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnan pöytäkirja 15.9.2022
4. Pohjois-Savon Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen vastaus 13.9.2022 ruoppausilmoitusta
5. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy lausunto 21.10.2022 koskien Rautavaaran Kunttasuon kaatopaikan jälkitarkkailua lokakuulta 2022
6. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy testausseleste 5.9.2022 Raakavesi ja lähtevä vesi
7. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy testausseleste 5.9.2022 Verkostovesi
8. Savo-Pielisen jätelautakunnan pöytäkirja 6.10.2022
9. Savo-Pielisen jätelautakunnan kirje 7.10.2022 Lausuntojen antomahdollisuus jätetaksaluonnoksista
10. Savo-Pielisen jätelautakunnan Luonnos jätetaksaksi 1.1.2023 alkaen, Liite 1
11. Savo-Pielisen jätelautakunta Kotitalouksien jätemaksujen kehitys v. 2015-2023, Liite 2
12. Savo-Pielisen jätelautakunnan Luonnos TSV-jätetaksaksi 1.1.2023 alkaen, Liite 3
13. Savo-Pielisen jätelautakunnan luonnos saostus- ja umpisäiliölaitteen käsittelytaksaksi 1.1.2023 alkaen, Liite 4
14. Savo-Pielisen jätelautakunta Jätehuollon palvelutason 2018-2022 toteutuminen, Liite 5
15. Savo-Pielisen jätelautakunta Yhteenveto jätehuollon palvelutason 2018-2022 toteutumisesta, Liite 6
16. Savo-Pielisen jätelautakunta Jätepoliittisen ohjelman toteutuminen ohjelmakaudella 2017-2022, Liite 7
17. Savo-Pielisen jätelautakunta Jätepoliittisen ohjelman toteutuminen Savo-Pielisen jätelautakunnan alueella 2017-2022, Liite 8
18. Savo-Pielisen jätelautakunta pöytäkirjanote päätöksestä 6.10.2022 § 16
19. Savo-Pielisen jätelautakunta pöytäkirjanote päätöksestä 6.10.2022 § 17
20. Savo-Pielisen jätelautakunta pöytäkirjanote päätöksestä 14.10.2022 § 12
21. Siilinjärven kunnan ympäristöterveyslautakunnan pöytäkirja 25.10.2022
22. Sydän Savon Maaseutupalvelu Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024 ja 2025
23. Venetsialaiset palautepalaverin muistio 6.9.2022
24. Ympäristöministeriön kirje 24.10.2022 Ympäristönsuojelun tietojärjestelmän tietojen päivittäminen
25. Ympäristöministeriön ohje YLVA-tietojen tarkistamiseksi, Liite 1

Elinvoimalautakunta

§ 68

17.11.2022

26. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA Kuntakirje 8.11.2022

Edellä mainitut asiakirjat ovat luettavissa oheismateriaalina sähköisen kokouksen puolella.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus

Todetaan kirjelmät ja asiakirjat tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 69

17.11.2022

Muut käsiteltävät asiat

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 69

Elinvoimajohtaja antaa lautakunnalle selvityksen olennaisista ajankohtaisista asioista.

Elinvoimalautakunnan jäsenet voivat myös pyytää tilannekatsausta tai selvitystä haluamastaan asiasta.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rautavaaran ympäristönsuojelumääräysten tarkastaminen

Elinvoimalautakunta 17.11.2022 § 70
409/11.00.00/2022

Valmistelija

Ympäristötarkastaja, elinvoimajohtaja

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) on antanut oikeuden kunnan ympäristönsuojelumääräysten antamiseen.

Ympäristönsuojelumääräyksissä huomioidaan paikalliset olosuhteet. Niillä ehkäistään ympäristön pilaantumista sekä poistetaan ja vähennetään pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.

Rautavaaran kunnan ympäristönsuojelumääräykset ovat vuodelta 2011. Ympäristönsuojelumääräysten tarkistustarvetta aiheuttavat lainsäädännössä tapahtuneet muutokset. Määräyksissä on tällä hetkellä useassa kohti viittauksia säädöksiin, jotka eivät ole enää voimassa. Nykyisissä määräyksissä esim. jätevesien käsittelyn osalta on määräyksiä, jotka ovat tiukempia kuin esim. Kuopion kaupungissa. Lisäksi useita kohtia määräyksissä on tarpeen selventää. Määräyksissä käytetty kieli on joiltakin osin vaikeaselkoista ja sitä on tarkistuksen yhteydessä syytä muuttaa asiakaslähtöisemmäksi.

Tarkistustyön käynnistymisestä tiedotetaan välittömästi kunnan verkkosivuilla. Määräysluonnos pidetään julkisesti nähtävillä alkuvuodesta 2023. Samassa yhteydessä pyydetään myös tarvittavat lausunnot. Ympäristönsuojelumääräysten hyväksymiskäsittely on keväällä 2023 siten, että määräykset voidaan saattaa voimaan viimeistään 1.7.2023.

Voimassa olevat ympäristönsuojelumääräykset löytyvät osoitteesta <https://www.rautavaara.fi/asukkaille/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto/ymparistonsuojelu/>

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Joona Kokkonen

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että Rautavaaran ympäristönsuojelumääräysten tarkistaminen käynnistetään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 59, § 60, § 62, § 63, § 64, § 66, § 67, § 68, § 69

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta tai

koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tai

oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 6 §:n 2 mom / muun lainsäädännön mukaan hallintopäätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 61, § 65, § 70**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rautavaaran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Elinvoimalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Koulutie 1, 73900 Rautavaara
Käyntiosoite: Koulutie 1, 73900 Rautavaara
Sähköpostiosoite: kirjaamo@rautavaara.fi
Puhelinnumero: 040 860 8000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautavaaran kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.