

ELINVOIMAPALVELUT - Talouden tasapainotussuunnitelmassa hyväksytty toimenpide

Talouden tasapainotussuunnitelmassa hyväksytty toimenpide	Toteutustavan tarkennus	Aikataulu
Alakoulun purkaminen	Alakoulun purkaminen on sisällytetty vuosien 2021-2023 talousarviosuunnitelmaan. Purkamiskustannukset ovat n. 200 000 €. Alakoulun vuosittainen ylläpitokustannus n. 50 000 €, joka poistuu purkamisen seurauksena.	Rakennuksen purkulupa haettu 2022. Vuoden 2021 tuloksesta tehty 300 000 euron varaus purkua varten. Purku aikaisintaan syksyllä 2023.
Ruokapalvelun tehostaminen, tehostamisvara 100 000 €/vuosi	Vuodelle 2021 on suunniteltu tehostamistoimenpiteitä/vähennyksiä n. 50 000 €. Vähennykset koostuvat henkilöstökululeikkauksista, elintarvikekustannussäästöistä ja ruokakuljetusten tehostamisesta.	Ruokapalvelut jakautuu HVA:n ruokiin sekä Sivistystoimelle erillisellä palvelusopimuksella ostettaviin aterioihin. Tehostamiseen ei kunta enää suoraan voi vaikuttaa.
Vesi- ja viemärlaitoksen muutokset	Vuoden 2021 aikana selvitetään mahdollisuutta siirtyä ostamaan vesi Vellikankaan Vesiosuuskunnalta oman pumppaamon sijaan. Säästö huolto- ja tulevaisuuden investointikustannuksissa n. 50 000 €/v. Vähentää myös veden hinnankorotuspainetta.	Neuvottelut Vellikankaan Vesiosuuskunnan kanssa alkaneet vuonna 2020 ja jatkuvat vuonna 2021. Päätös ratkaisusta vuonna 2021. Vedenosto Vellikankaan vesiosuuskunnasta ei ole ajankohtaista.
Kiinteistöstrategian päivittäminen ja noudattaminen	Nykyinen kiinteistöstrategiakausi 2014-2024. Uuden kiinteistöstrategian laatiminen kaudelle 2020-2030.	Uuden kiinteistöstrategia ei valmistu 2022. Tarkoitus rekrytoida lisäresurssi 2023 aikana (esim. projekti-insinöörinimikkeellä), jotta valmisteilla olevia asioita saadaan edistettyä paremmin.
Ostopalvelujen käyttö esim. rakennus- ja remonttikohteissa	Rakennuspalvelujen käyttö kilpailutetaan kohteittain, mukaan lukien infrarakentamiskohteet.	Rakennuspalvelujen kilpailuttaminen pienkohteissa vuodesta 2021 alkaen.
Tukipalvelujen yhtiöittäminen	Tarkastellaan mahdollisia tukipalvelujen yhtiöittämisen tuomia mahdollisuuksia. Tavoitteena on yhtiöittämisen kautta saatava tuotto-odotus, joka pienentää merkittävästi kunnan omien kohteiden tukipalvelukustannuksia.	HVA uudistuksen yhteydessä ei ole valmisteltu asiaa.
Liikehuoneistojen vuokrasopimukset	Kunnan omistamien liikehuoneistojen vuokrasopimukset uusitaan vuoden 2021 aikana.	Vuokrasopimusten läpikäynti on aloitettu 2022 isännöitsijän toimesta ja jatkuu edelleen 2023.