

Lukio-opiskelijoiden asuntokokeilu

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 30

Rautavaaran lukion opiskelijamäärien kehitys on ollut huolestuttavalla tasolla ja ennuste uusista aloittavista lukio-opiskelijoista on haasteellinen tulevalle syksylle. Tämän vuoksi onkin tarpeellista tehdä välittömästi erilaisia kokeiluja lukion näkyvyyden ja houkuttelevuuden lisäämiseksi.

Kuntakonsernilla on paljon tyhjiä asuntoja Rautaharjussa ja kunnan sisältä onkin tullut ideoita siitä, että tyhjiä asuntoja voisi tarjota lukio-opiskelijoille maksutta soluasuntokäyttöön. Elinvoimajohtaja on kartoittanut Rautaharjun asuntotilannetta ja sieltä voisi muuttaa kaksi neliötä soluasunnoiksi kokeilua varten. Muutostkustannukset ovat minimaaliset eikä kokeilulla ole merkittävää vaikutusta kunnan talouteen, sillä tälläkin hetkellä ko. asunnot ovat tyhjinä eivätkä täten tuota kunnalle vuokratuloja. Maksuttomaan soluasuntokokeiluun ei sisälly mm. vesi, sähkö tai nettiliittymä, vaan vuokralainen vastaa muista kuluista itse.

Maksuton asunto voidaan tarjota seuraavien kriteerien täytyessä:

- opiskelija on aloittanut opiskelunsa Rautavaaran lukiossa syksyllä 2020 tai sen jälkeen
- lukiolainen suorittaa oppivelvollisuuttaan Rautavaaran lukiossa, eli on tosiasiallisesti läsnä Rautavaaran lukiossa

Ilmaiseen asumiseen eivät ole oikeutettuja ne opiskelijat, jotka opiskelevat lukion aikuislinjalla tai ovat aineopiskelijoita. Asumisoikeus lukiosoluun myönnetään opiskelijalle hakemuksesta enintään kolmeksi lukuvuodeksi. Tämän jälkeen opiskelija voi hakea ilmaista asumista lukiosolussa enintään yhdeksi lisälukuvuodeksi, mikäli lukio-opinnot ovat vielä kesken. Opiskelijan opintojen tulee asumisaikana edetä lukion opintosuunnitelman mukaisesti. Asumisoikeus loppuu automaattisesti silloin, kun lukiolainen on saanut lukion päättötodistuksen ja suorittanut ylioppilastutkinnon.

Kokeiluun sisällytetään Rautaharjussa kaksi neliötä, joista saa tehtyä kolme solua pojille ja kolme solua tytöille, eli yhteensä max kuusi soluasuntoa. Asunnot jaetaan ensisijaisesti ulkopaikkakuntalaisille ja sen jälkeen rautavaaralaisille pitkämatkalaisille koulumatkan mukaisessa järjestyksessä. Rautavaaralaisella hakijalla tulee olla soluasunnolle tosiasiallinen käyttötarve.

Asuntokokeilu alkaa ja asunnon voi saada 1.8.2022 alkaen. Jos soluasunnoille on kysyntää lukuvuonna 2022-2023, tekee kunnanhallitus päätöksen jatkosta ennen lukuvuoden 2023-2024 alkua. Jos soluasunnoilla ei ole kysyntää lukuvuonna 2022-2023, kokeilu päättyy automaattisesti.

Ilmaisen asunnon tarjoamista lukio-opiskelijalle ei ole otettu huomioon talousarviossa 2022. Kokeilusta mahdollisesti syntyvistä lisämäärärahatarpeista tehdään esitys tarvittaessa myöhemmin. Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja hyväksyy rehtorin valmistelemat asuntokokeilun tarkemmat ohjeet ja käytännön järjestelyt.

Valmistelija vs. hallintojohtaja Anssi Lahnalampi

Esittelijä Kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

aloittaa kokeilun, jossa kunnan hallussa olevia asuntoja tarjotaan maksutta lukio-opiskelijoiden käyttöön soluasunnoiksi lukio-opintojen ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäyksenä annettiin lisäksi evästys selvittää veden, sähkön ja nettiliittymän kulut asuntoon.

Kunnanhallitus 05.07.2023 § 107
78/00.01.05/2022

Valmistelija	hallintojohtaja, hyvinvoinnin palvelualuejohtaja
	Ilmaisen asunnon tarjoaminen lukio-opiskelijoille on ollut kokeilussa lukuvuoden 2022-2023. Lukuvuoden 2022-2023 aikana yksi lukio-opiskelija on asunut kunnan tarjoamassa solussa. Hänelle on myönnetty asumisoikeus soluun lukuvuoden 2024-2025 loppuun asti. Asuminen on ollut ilmaista, mutta vedestä ja sähköstä opiskelijalta on peritty maksu. Kunnanhallitus on aiemmin päättänyt, että jos soluasunnoille on kysyntää lukuvuonna 2022-2023, tekee kunnanhallitus päätöksen jatkosta ennen lukuvuoden 2023-2024 alkua. 25.6.2023 hetkisen tilanteen mukaan lukion soluasuntoihin olisi tulossa lukuvuoden 2023-2024 alusta lukien nykyisen opiskelijan lisäksi kaksi ulkopaikkakuntalaista opiskelijaa sekä 1-2 ulkomaalaista opiskelijaa. Lukio-solulle on siis ollut tarvetta lukuvuonna 2022-2023, ja tarve tulee kasvamaan lukuvuonna 2023-2024. Asuntojen tarjoamiselle jatkossakin kokeilukauden kysynnän perusteella nähdään tarvetta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää tarjota kunnan hallussa olevia asuntoja maksutta lukio-opiskelijoiden käyttöön soluasunnoiksi lukio-opintojen ajaksi. Opiskelijalta peritään maksu vedestä ja sähköstä kulutuksen mukaan.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.