

Aika 20.09.2023 klo 15:30 - 16:34

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 27	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 28	Talouden toteuma 1-6/2023 ja kunnan osavuosikatsaus Q2	5
§ 29	Vuokrasopimus Rautavaaran Vanhusten ja Vajaakuntoisten Eläkeläisten Tukiyhdistys ry	6
§ 30	Saarelan silta	7
§ 31	Teollisuustonttien myynti	8
§ 32	Kiviainestoimitukset ja maansiirtokuljetukset	9
§ 33	Kaavoituskatsaus 2023	10
§ 34	Ympäristökatselmus 2023	11
§ 35	Viranhaltijapäätökset	13
§ 36	Tiedoksi saatettavat asiat	14
§ 37	Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus	15

Tekninen lautakunta

Aika 20.09.2023 klo 15:30 - 16:34**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuovinen Timo	puheenjohtaja	Poissa esteellisenä § 32 klo 16.00-16.06
	Hartikainen Kauko	jäsen	
	Nissinen Kalevi	jäsen	
	Pursiainen Rauni	jäsen	
	Tsavaris Dimitrios	jäsen	
Poissa	Pursiainen Hannele		
	Karppinen Raija		
Muu	Kukkonen Eero	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Ahonen Matti	kunnanhallituksen edustaja	
	Lötjönen Vesa	vt. kunnanjohtaja	
	Hintikka Jaakko	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Henri Korkalainen	Rakennustarkastaja, työnjohtaja	Teams-etäyhteydellä

AllekirjoituksetTimo Tuovinen
puheenjohtajaJaakko Hintikka
pöytäkirjanpitäjäRauni Pursiainen
puheenjohtaja § 32**Käsitellyt asiat** 26 - 37**Laillisuus ja
päättösvaltaiseksi.
päättösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 21.09.2023Dimitrios Tsavaris
pöytäkirjantarkastajaKalevi Nissinen
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**Pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa www.rautavaara.fi
www.rautavaara.fi 21.09.2023

Tekninen lautakunta

§ 26

20.09.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 26

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lisäksi hyväksyttiin rakennustarkastaja/työnjohtaja Henri Korkalaisen läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.

Hallintosäännön 72 § mukaan muiden kuin hallintosäännössä ko. pykälässä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin.

Tekninen lautakunta § 27

20.09.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 27

Esittelijä Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Hannele Pursiaisen ja Rauni Pursiaisen.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Dimitrios Tsavaris ja Kalevi Nissinen.

Talouden toteuma 1-6/2023 ja kunnan osavuosikatsaus Q2

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 28
293/02.02.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan hallintopalvelut valmistelee kunnanhallitukselle talousarvion toteutumaraportin vuosineljänneksittäin 31.3., 30.6. ja 30.9. tilanteen mukaan. Tulosalueet yhdessä hallintopalvelujen kanssa antavat omalle lautakunnalle vastaavat tulosalue- ja tulosyksikkötasoiset toteutumaraportit.

Elinvoimapalvelut koostuivat kahdesta tulosalueesta: elinkeinopalveluista ja teknisestä toimesta. Keväällä tehdyssä hallintosääntömuutoksessa elinkeinopalvelut siirtyivät suoraan kunnanhallituksen alaisuuteen ja elinvoimapalveluista syntyi tekniset palvelut. Tilikarttoihin muutos tulee kuitenkin vasta ensivuoden alusta, joten sen vuoksi teknisen toimen toteumassa on myös elinkeinopalvelut vielä mukana.

Elinkeinopalvelut ovat ylittäneet talousarvionsa 27 198 euroa, vaikka kulut 3,4 % ovat alle budjetoidun. Elinkeinopalvelujen toimintatuotot ovat osin hankemaksatustuloja, jotka maksetaan takautuvasti, joten siksi toteutuneita tuottoja on vain 49,7 %. Toimintatuottojen voidaan olettaa tasautuvan tilikauden mittaan, mutta mahdollisesti jäävän hieman budjetista. Kustannukset saattavat kuitenkin loppuvuonna ylittää budjetoidun, sillä ensimmäistä kertaa elinkeinopalvelujen budjettiin (aiemmin sosiaalityö) kuuluva työmarkkinatuen kuntaosuus tulee todennäköisesti ylittämään budjettinsa noin 20 000 euroa.

Tekninen toimi on alittanut talousarvionsa 248 886 euroa, joka muodostuu budjetoitua pienemmistä kuluista. Koska kulut ja tuotot todennäköisesti tasautuvat vuoden mittaan, ei teknisen toimen budjetin lopullista tilannetta loppuvuoden osalta voi vielä ennustaa. Kulut ja tuotot riippuvat myös loppuvuoden töiden laajuudesta merkittävästi.

Kunnanhallitus on käsitellyt osavuosikatsauksen tammi-kesäkuulta 2023 kokouksessaan 28.8.2023 § 129 ja päättänyt saattaa osavuosikatsauksen lautakunnille tiedoksi.

Liitteenä ovat elinvoimalautakunnan toteumaraportit 1-6/2023 ja kunnan osavuosikatsaus Q2 2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

merkitä tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 29

20.09.2023

Vuokrasopimus Rautavaaran Vanhusten ja Vajaakuntoisten Eläkeläisten Tukiyhdistys ry

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 29
296/10.00.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka, entinen tekninen johtaja Antti Pietarinen,
Rakennustarkastaja Henri Korkalainen

Rautavaaran kunnalla on ollut vuonna 1971 laadittu maa-alueen vuokrasopimus Rautavaaran Vanhusten ja Vajaakuntoisten Eläkeläisten tukiyhdistys ry:n kanssa noin 7 900 m² määräalasta Rautaharju- nimisestä kunnan omistamasta tilasta. Vuokra-alueella sijaitsee Rautavaaran Vanhusten ja Vajaakuntoisten Eläkeläisten tukiyhdistys ry:n omistamia asuinrivitaloja.

Hallintosäännön §12 kohta 48 mukaisesti tekniselle lautakunnalle kuuluu kiinteän omaisuuden vuokralle antaminen tai vuokralle ottaminen. Uusi vuokrasopimus olisi kestoaltaan 25 vuotta ja vuosivuokra olisi 1000 € / vuosi. Vuokrasopimus olisi jatkoa edelliselle 50 vuoden vuokrasopimukselle.

Liitteenä sähköisen kokouksen puolella on vuokrasopimus liitteineen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Rautavaaran Vanhusten ja Vajaakuntoisten Eläkeläisten tukiyhdistys ry:n ja Rautavaaran kunnan välisen vuokrasopimuksen

2. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen ja tarvittaessa tekemään sopimukseen pieniä päivitysluonteisia muutoksia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 30

20.09.2023

Saarelan silta

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 30
297/10.03.01.00/2023

Valmistelija

Entinen tekninen johtaja Antti Pietarinen, Tekninen johtaja Jaakko Hintikka,
Rakennustarkastaja Henri Korkalainen, Projekti-insinööri Kosti Törölä

Rautavaaran kunnan tekninen toimi on selvittänyt puretun Saarelan sillan korvaamista joko uudella tieliikennesillalla tai vaihtoehtoisesti kevyen liikenteen sillalla. Saarelantiellä on tiekunta, jossa kunta on yhtenä osakkaana.

Tieliikennesiltaan on mahdollista saada jopa 85 % avustusta ELY-keskukselta. Puolestaan kevyen liikenteen sillalle avustuksia ei olisi luvassa, koska ne eivät ole avustusten piirissä. Avustusta voidaan myöntää yksityisteiden parantamiseen, joten sen hakijana ja saajana toimii tiekunta.

Rautavaaran kunta toteutti kyselyn Saarelan sillan uusimisesta keväällä 2023. Kyselyn vastaajista peräti 95 % oli sitä mieltä, että alue tarvitsee uuden sillan. Lisäksi vastaajat kokivat tärkeäksi sen, että silta soveltuisi muuhunkin käyttöön, kuin vain jalankululle. Vastaajista 85 % oli sieltä mieltä, että sillan tulee olla käytettävissä myös talvella (talvikunnossapito). Noin puolet vastaajista myös toivoi, että sillalla tulisi olla valaistusta.

Siltojen neliöhinta liikkuvat n. 2 500 €/m² – 3 500 €/m² välimaastossa, riippuen mm. perustamiskustannuksista. Sillan kannen osalta kustannukset ovat arvioitavissa tarkasti etukäteen, mutta perustusten kustannukset vaativat maaperätutkimuksen ja perustusten suunnittelun tarkentuakseen.

Saarelan uuden sillan tapauksessa kevyen liikenteen sillan kustannusarvion on alustavasti arvioitu olevan noin 200 000 € - 250 000 €. Tieliikennesillan kustannusarvio vastaavasti noin 400 000 € - 450 000 €, josta mahdollisen avustuksen jälkeen jäisi omakustanneosuudeksi noin 70 000 €.

Jotta sillalla voitaisiin suorittaa talvikunnossapitoa, tulisi sillan olla ajoneuvosilta. Tuolloin lumityöt voidaan suorittaa koneellisesti.

Oheismateriaalina sähköisen kokouksen puolella on teknisten palveluiden saamia alustavia kustannusarvioita sekä siltakyselyn perusraportti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1) esittää tiekunnalle kunnan kantana uuden ajoneuvosillan rakentamista niin, että kunta maksaa omakustanneosuuden kokonaisuudessaan,

2) aloittaa kilpailuttamaan suunnittelua, mikäli tiekunta päättää hankkia uuden sillan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 31

20.09.2023

Teollisuustonttien myynti

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 31
295/10.00.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka, Rakennustarkastaja Henri Korkalainen

Rautavaaran kunta on saanut tarjoukset teollisuusalueella sijaitsevista määräaloista, jotka sijaitsevat kiinteistöllä 687-407-4-416. Määräalat sijaitsevat jo rakennettujen rakennuspaikkojen jatkoina ja kiinteistöjen omistajat haluaisivat ostaa ne omaan käyttöönsä.

Määräalojen suuruudet ovat n. 0,94 ha sekä n. 1,3 ha. Tarjouksessa hinnaksi ehdotetaan 0,25 e / m², joten määräalojen hinnat olisivat n. 2350 e sekä 3250 e. Alueella ei ole hakattavaa metsää, joten määräalat myytäisiin puuttomina. Tarjous on toimitettu yhdellä tarjouslomakkeella, mutta molemmat tarjoajat ostaisivat alueensa itsenäisesti.

Teollisuusalueella on jo aiemmin myyty vastaavalla periaattella laajennusosioita toisille tonteille, kuten tarjouksen karttaliitteestä ilmenee. Hinta on ollut samassa linjassa, n. 0,25 e / m² ja määräalat on myyty puuttomina.

Kiinteistönmyynnistä ei suoriteta arvonlisäveroa (AVL 27§).

Nyt samassa yhteydessä olisi tarpeen linjata teollisuustonttien hintoja myös tulevaisuutta ajatellen. Tekniselle lautakunnalle kuuluu hallintosäännön 12 § :n kohdan 51 mukaisesti kiinteistöjen myynti- ja vuokrahinnoittelu kunnanvaltuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Tekniselle lautakunnalle kuuluu hallintosäännön 12 § :n kohdan 47 mukaan kiinteän omaisuuden myyminen, ostaminen ja vaihtaminen talousarvion toimintavaltuuksien määrittämissä rajoissa.

Liitteenä sähköisen kokouksen puolella on ostotarjous, joka sisältää kartan määräaloista.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1) hyväksyä määräalakaupat tarjouksen mukaisesti. Ostaja vastaa varainsiirtoverosta, lainhuutokuluista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta ja muista mahdollisista kaupassa kertyvistä kuluista.

2) valtuuttaa teknisen johtajan tekemään ja allekirjoittamaan kauppakirjat sekä sopimaan kauppojen ehdoista.

3) linjata teollisuustonttien hinnoiksi 0,25 e / m² puuttomina.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 32

20.09.2023

Kiviainestoimitukset ja maansiirtokuljetukset

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 32
304/10.03.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka, Projekti-insinööri Kosti Törölä

Rautavaaran kunta on pyytänyt tarjouksia 10.08.2023 - 31.08.2023 välisenä aikana kiviainestoimituksista ja maansiirtokuljetuksista Hilma-hankintapalvelussa. Kilpailutuksen päättyessä 31.08.2023 klo 12.00 Hilma-hankintapalveluun oli saapunut 1 tarjous.

Tarjouksen avaus suoritettiin 05.09.2023 Rautavaaran kunnan teknisten palveluiden toimesta ja tapahtumasta laadittiin tarjousten avauspöytäkirja. Tarjous oli tarjouspyynnön mukainen osatarjous. Erillistä tarjousvertailua ei suoritettu, koska tarjouksia oli vain yksi kappale.

Teknisen lautakunnan toimintavaltuudet hallintosäännön 12 § :n mukaisissa asioissa tavaroiden ja palveluiden hankkimisen ja palvelualueensa merkittävien sopimusten hyväksymisen osalta ovat 200 000 euroon saakka.

Liitteenä on tarjouspyyntö liitteineen. Sähköisen kokouksen puolella liitteenä saatu tarjous ja tarjousten avauspöytäkirja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

hankkia kiviainekset ja maansiirtokuljetukset Savon Kuljetus Oy:ltä tarjouksen mukaisesti.

Päätös

Timo Tuovinen ei esteellisenä (intressijäävi) osallistunut pykälän 32 käsittelyyn. Poistui 16.00 ja palasi kokoukseen 16.06.

Varapuheenjohtajan puuttuessa kokouksesta tekninen lautakunta päätti valita Rauni Pursiaisen puheenjohtajaksi pykälän ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 33

20.09.2023

Kaavoituskatsaus 2023

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 33
294/10.02.02/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Henri Korkalainen, Projekti-insinööri Kosti Törölä

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 § :n mukaisesti kunta laatii vähintään kerran vuodessa katsauksen kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka ovat merkityksellisiä.

Tekninen toimi on päivittänyt kaavoituskatsausta vuodelle 2023. Hallintosäännön (5 luku 12 § kohta 73) mukaisesti tekninen lautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen.

Liitteenä kaavoituskatsaus.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1) hyväksyä kaavoituskatsauksen vuodelle 2023,

2) antaa kaavoituskatsauksen 2023 edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 13
Tekninen lautakunta § 34

15.06.2023
20.09.2023

Ympäristökatselmus 2023

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 13

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Pietarinen

Maankäyttö- ja rakennuslain 22 luvun 166-170 §:n mukaisesti rakennusvalvontaviranomainen valvoo rakennetun ympäristön hoitoa rakennusten kunnossapidon, ympäristöhoidon, rakennelmien ja laitosten, ulkoarastoinnin sekä keskeneräisten tai hylättyjen rakennusten suhteen.

Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo, ettei tapahdu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa ympäristönsuojelulain 1 luvun 1 § mukaisesti.

Hallintosäännön 5 luvun 12 §:n mukaisesti Rautavaaran kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja ympäristönsuojeluviranomaisena toimii tekninen lautakunta. Ympäristökatselmus suoritetaan vuosittain.

Tekninen johtaja valmistelee katselmukselle asialistan yhdessä rakennusvalvonnan ja ympäristöpalveluiden kanssa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Pietarinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. suorittaa Rautavaaran kunnassa ympäristökatselmuksen 30.8.2023 klo 12:00 alkaen kunnanvirastolta. Katselmuksesta tiedotetaan kunnan nettisivuilla ja Pitäjäläisessä.

2. Valitsee edustajat katselmukseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti. Katselmuksessa on edustajana tekninen lautakunta.

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 34
202/10.03.01.01/2023

Valmistelija

Tekniset palvelut

Ympäristökatselmus suoritettiin sovittuun mukaisesti 30.8.2023 klo 12.00 - 14.00. Katselmuksesta tiedotettiin kunnan nettisivuilla sekä Pitäjäläisessä.

Katselmuksen aluksi kokoonnuttiin virastotalolla ja käytiin läpi seuraavat asiat:

- betoni- ja tiilijätteen hyödyntäminen (MARA-asetus)
- rakennetun ympäristön hoito
 - o kohteet joista on tullut kuntaan palautetta
- ympäristönsuojelumääräykset
- taajaman läpi kulkevien teiden ja jalkakäytävien viheralueiden siisteys

Sen jälkeen lähdettiin kiertämään taajamassa kohteet, joista kuntaan on tullut palautetta. Kohteet tarkistettiin ja todettiin, että kohteet vaatisivat jatkotoimenpiteitä.

Lopuksi pysähdyttiin yhdellä vähän käytössä olevalla asuinkiinteistöllä, mutta kyseisen talon pihapiiriin ei oltu jätetty jätteitä tai tavaroita ulkoarastointiin. Lisäksi katsottiin puiston uusia katoksia ja ala-astetta / opettajainasuntolaa.

Tekninen lautakunta

§ 13

15.06.2023

Tekninen lautakunta

§ 34

20.09.2023

Sähköisen kokouksen puolella on liitteenä muistio ympäristökatselmuksesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. lähettää muistion mukaisesti kehoituskirjeen sekä selvityspyynnön.

2. seurata katu- ja jalkakäytäväalueiden siisteyden tilannetta ja olla tarvittaessa yhteydessä tien ylläpitäjiin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 35

20.09.2023

Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 35

Hallintosäännön 92 §:n mukaan kuntalain 92 §:n 1 momentin mukainen otto-oikeus on myös lautakunnalla ja sen puheenjohtajalla lautakunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei asiaa ole otettu kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja:

- 3 kpl hankintapäätöksiä 12.6.2023 § 4 ja § 5, 25.7.2023 § 6
- 2 kpl yleisiä päätöksiä 6.6.2023 § 1, 28.7.2023 § 2

Rakennustarkastaja:

-

Siivouspalvelupäällikkö:

-

Yli yhden kuukauden kestävät määräaikaiset työsopimukset:

2 kpl 9.6.2023 ja 19.6.2023

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja todeta, ettei tekninen lautakunta ota tehtyjä päätöksiä kuntalain 92 §:n nojalla käsiteltäväkseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 36

20.09.2023

Tiedoksi saatettavat asiat

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 36

Toimielimelle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

1. ELY-keskuksen lausunto 14.6.2023 koskien Rautavaaran kunnan jätevedenpuhdistamon hule- ja vuotovesiä
2. Suomen Metsäkeskuksen Metsänkäyttöilmoitus 30.6.2023
3. ELY 10.7.2023 koskien Pohjois-Savon turvetuotantosoiden tarkkailuohjelman hyväksymistä v. 2023
4. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy testausseleste 2.8.2023 Rautavaaran Metsäkartanon liete
5. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy raportti 2.8.2023 koskien Rautavaaran Metsäkartanon jäte
6. Kuntaliiton ilmoitus 15.8.2023 koskien Avustuksen hakemista kaupunkivesien hallintasuunnitelmiin
7. Inspecta Tarkastus Oyn Pöytäkirja 16.8.2023 koskien Rautavaaran terveysteskuksen henkilöhistä
8. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy testausseleste 24.8.2023 Ylävesisäiliö
9. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy testausseleste 24.8.2023 Verkostovesi Rautavaaran Leipomo
10. Metsähallituksen tutkimuslupa 7.7.2023 asianumero 3785-2023
11. KKV:n vastaus 1.9.2023

Edellä mainitut asiakirjat ovat luettavissa oheismateriaalina sähköisen kokouksen puolella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 37

20.09.2023

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus

Tekninen lautakunta 20.09.2023 § 37

Valmistelija

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka antaa tekniselle lautakunnalle selvityksen teknistä lautakuntaa koskevista ajankohtaisista asioista.

Merkittiin tiedoksi.

Asiat, joista kokouksessa esitetään tilannekatsaus:

1) Ala-koulun ja opettajainasuntolan purkamisen tilanne

2) Monitoimihallin IV-saneeraus

Teknisen lautakunnan jäsenet voivat myös pyytää tilannekatsausta tai selvitystä haluamistaan asioista.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 26, § 27, § 28, § 35, § 36, § 37

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta tai

koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tai

oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 6 §:n 2 mom / muun lainsäädännön mukaan hallintopäätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 29, § 30, § 32, § 33, § 34

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rautavaaran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Koulutie 1, 73900 Rautavaara
Käyntiosoite:	Koulutie 1, 73900 Rautavaara
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@rautavaara.fi
Puhelinnumero:	040 860 8000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautavaaran kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rautavaaran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Koulutie 1, 73900 Rautavaara

Käyntiosoite: Koulutie 1, 73900 Rautavaara

Sähköpostiosoite: kirjaamo@rautavaara.fi

Puhelinnumero: 040 860 8000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautavaaran kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi asianosainen (se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa) tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen. Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

I. Hankinto-oikaisuohje

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankinto-oikaisua tai kansalliset kynnysarvot (60 000 euroa tavaroissa ja palveluissa, 150 000 euroa rakennusurakoissa, 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa) alittavissa hankinnoissa tehdä kuntalain 134 § mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen tai kunnan jäsenen on vaadittava kirjallisesti hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun hän on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti: Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä: Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi: Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Rautavaaran kunnan Tekninen lautakunta

Koulutie 1 73900 Rautavaara

sähköposti: kirjaamo@rautavaara.fi

II. Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa kansalliset kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti: Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä: Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi: Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajkaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramarkinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramarkintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramarkinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramarkintaa koskevaa ilmoitusta, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramarkinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramarkinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite, mahdollinen sähköpostiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava postitse tai henkilökohtaisesti toimittamansa valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäytöstä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähtien välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle vielä ensimmäiseksi seuraavana arkipäivänä.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäytöstä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus@oikeus.fi